

VOORWAARDEN VOOR STUDIOHUUR

1. SOLLICITATIE

Elk gebruik van de door FPE Bvba (hierna "50.8 Studio") te huur aangeboden studio's impliceert een formele aanvaarding, zonder uitzondering of voorbehoud, door de Klant of zijn vertegenwoordiger (hierna 'de Klant') van deze algemene verkoopvoorwaarden. Het plaatsen van een boeking via onze website (www.fiftypointeight.studio), samen met de aanbetaling van de huur van ruimte en materiaal, impliceert de voorafgaande raadpleging en aanvaarding van deze algemene verkoopvoorwaarden door de Klant. Een fysiek exemplaar van deze voorwaarden is altijd beschikbaar voor de Klant in elke studio of beschikbaar op onze website.

2. ALGEMENE HUURVOORWAARDEN EN EXPLOITATIE VAN HET GEBOUW

Het volledige bedrag is verschuldigd, ook als het niet buiten de afgesproken tijd wordt gebruikt.

Callsheet — De Klant verbindt zich ertoe 50.8 Studio voorafgaand aan elke dienst een callsheet te bezorgen met daarop de namen en functies van de personen die aanwezig zijn op de gehuurde studioset. Laatstgenoemde wordt derhalve geacht door de Opdrachtgever te zijn gemachtigd om enigerlei onkosten te maken met betrekking tot 50.8 Studio. De Klant kan echter eerst formeel één persoon aanwijzen die verantwoordelijk is voor de namens hem gemaakte onkosten met betrekking tot 50.8 Studio. Indien geen callsheet aanwezig is of geen persoon is aangewezen, worden alle personen die op de studioset aanwezig zijn geacht door de opdrachtgever te zijn geautoriseerd.

Studio set sheet — Elke dienst die door 50.8 Studio wordt uitgevoerd, geeft aanleiding tot het opstellen van een studio set sheet door de studio set assistent met details over de apparatuur en diensten die door de klant zijn aangevraagd. Dit studiodecor kan op verzoek worden goedgekeurd door de opdrachtgever of een van zijn vertegenwoordigers aan wie een kopie wordt bezorgd. Dit studiosetblad wordt gebruikt voor facturatie doeleinden. Geen betwisting in een later stadium wordt door 50.8 Studio geaccepteerd.

Uren — Het is uitdrukkelijk overeengekomen en aanvaard door de Klant dat onze studio's dagelijks worden gefactureerd voor een periode van tien uur van 9.00 uur tot 19.00 uur. Tussen 07.00 en 09.00 uur en tussen 19.00 en 21.00 uur wordt 70 € per uur in rekening gebracht, 170 € per uur tussen 21.00 en 23.59 uur en 210 € per uur na middernacht. Deze extra tijd wordt gefactureerd in tijdvakken van ½ uur (voor elk begonnen ½ uur van 10 minuten). Deze extra uren eindigen wanneer de klant met al zijn team en door de klant meegebrachte apparatuur/props het 50.8 Studio-gebouw heeft verlaten. Boeking tijdens het weekend (zaterdag – zondag) of tijdens Belgische nationale feestdagen (officiële lijst van nationale feestdagen) zijn onderworpen aan een verhoging van 150€ per huurday.

Stroom — Een stroomtoeslag van 70€ wordt gefactureerd als extra kosten per huurday wanneer de boeking een filmproductie betreft (bioscooplampen zoals HMI, TUNGSTEN, ...) 50.8 Studio kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor stroomuitval in verband met de energieleverancier of misbruik van de Klant.

Cyclorama — Cyclorama's worden gedekt geleverd, indien gebruikt, wordt reconditionering naar wit voor de volgende klant gefactureerd als extra kosten (120 € voor Studio 1, 80 € voor Studio 2).

Services — Services zoals catering, is alleen beschikbaar binnen onze faciliteiten en moet daarom gekoppeld zijn aan de boeking van een van onze studio's.

Schoonmaak — Algemene schoonmaakkosten zijn inbegrepen bij de basishuurprijs. Indien de studio door de opdrachtgever in een zodanige staat wordt achtergelaten dat verdere of specialistische reiniging noodzakelijk is, zal de opdrachtgever alle extra kosten die de onderneming ter zake maakt of in rekening brengt, vergoeden.

Opslag — Alle apparatuur of accessoires die niet binnen 48 uur na voltooiing van de dienst worden opgehaald, geven aanleiding tot betaling door de Klant van een dagelijkse opslagvergoeding die wordt berekend op basis van het opgeslagen volume. Artikelen die niet binnen zeven kalenderdagen door de

opdrachtgever zijn afgehaald, worden in een container geplaatst en worden met meerkosten in rekening gebracht.

Prullenbak — Er wordt afval ingezameld voor make-up en keuken met betrekking tot normaal gebruik (snack, drankjes, cateringafval). Afval van set dient aan het einde van de dag(en) door Opdrachtgever te worden opgehaald. Indien er nog wat afval in de Studio(s) achterblijft, wordt een extra vergoeding berekend op basis van soort en volume afval in meerkosten gefactureerd.

Levering — Om veiligheidsredenen is de Klant aansprakelijk voor de verzending van renners die hij gebruikt. Daarom verbindt hij zich ertoe zijn brieven persoonlijk aan de ingang te deponeren en in ontvangst te nemen, voor zover de koeriers niet bevoegd zijn om op het terrein van de onderneming te rijden.

Parkeren — Er zijn 9 parkeerplaatsen beschikbaar voor de Klant, gelegen aan de voorzijde van het gebouw van 50.8 Studio. Bij volledige bezetting van deze parkeerplaatsen wordt de Klant verzocht voertuigen op straat te parkeren en geen gebruik te maken van de parkeerplaatsen behorende bij de aangrenzende gebouwen. 50.8 Studio aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade veroorzaakt door derden in de aan Opdrachtgever ter beschikking gestelde parkeerplaats. Bovendien zijn de werknemers van 50.8 Studio niet bevoegd om de voertuigen van de Klanten te verplaatsen.

Personen & kosten — De Klant is aansprakelijk voor alle personen die aanwezig zijn op de plaats waar de dienst wordt uitgevoerd en voor de gevolgen van hun handelen. Opdrachtgever verbindt zich ertoe alle beveiligingsmaatregelen te nemen die nodig zijn voor kosten die hij bij 50.8 Studio binnenbrengt. Zij verbindt zich ertoe 50.8 Studio hiervan eerst op de hoogte te stellen.

3. VERHAAL, AANSPRAKELIJKHEID EN VERZEKERING

50.8 Studio is niet aansprakelijk voor enig lichamelijk letsel, materiële en immateriële schade ontstaan in het pand en voor diefstal, verslechtering of beschadiging in welke vorm dan ook van soorten, materialen, kleding of enig ander soort goederen, dieren met inbegrip van geleverd of meegebracht door de Klant, zijn vertegenwoordiger of zijn aangestelden. Daarom is de Klant verantwoordelijk voor het afsluiten van de verzekeringspolissen die nodig zijn om alle hierboven beschreven risico's te dekken. De Klant verbindt zich ertoe om op verzoek het bijbehorende certificaat aan 50.8 Studio te overleggen.

4. DIGITALE BESTANDEN EN DIENSTEN

50.8 Studio is niet aansprakelijk voor verlies of beschadiging van door de Opdrachtgever gebruikte beelden of computergegevens of verkregen met ter beschikking gestelde apparatuur. In het geval van een fout die is toe te schrijven aan 50.8 Studio, gaat zijn aansprakelijkheid niet verder dan de levering van dezelfde technische middelen die ter beschikking werden gesteld aan de Klant om hem in staat te stellen de verloren of beschadigde gegevens opnieuw op te bouwen.

Wat betreft digitale vastlegging of retouchering, worden de werkbestanden drie maanden bewaard vanaf de datum van de betekening. Na deze termijn worden alle gegevens vernietigd.

5. RESERVERINGS-, BETALINGSVOORWAARDEN EN VERVALDATA

Prijzen — Alle prijzen op onze website (www.fiftypointeight.studio) zijn in euro's en exclusief belastingen. Ze zijn niet onderhandelbaar.

Regio — De boeking van de studio's en van alle andere diensten aangeboden door 50.8 Studio vindt uitsluitend plaats via onze website: www.fiftypointeight.studio Deze service is alleen beschikbaar voor bedrijven in de volgende landen: Oostenrijk, België, Bulgarije, Kroatië, Cyprus, Tsjechië, Denemarken, Estland, Finland, Frankrijk, Duitsland, Griekenland, Hongarije, Ierland, Italië, Letland, Litouwen, Luxemburg, Malta, Nederland, Polen, Portugal, Roemenië, Slowakije, Spanje, Zweden, Zwitserland, Verenigd Koninkrijk.

Overmacht — 50.8 Studio behoudt zich het recht voor om de uren van elke boeking te annuleren of aan te passen na richtlijnen van de overheid met betrekking tot een uitzonderlijke situatie (pandemie, oorlog, avondklok ...) of een langdurige stroomstoring met betrekking tot de energieleverancier.

Aanbetaling — Er wordt een aanbetaling van 50% van het totale bedrag (exclusief belastingen) gedaan om studio's en cateringboekingen te bevestigen. Geselecteerde producten worden tijdelijk online gereserveerd voor een duur van 15 minuten nadat ze aan uw winkelmandje zijn toegevoegd, zodat het boekingsproces online kan worden voltooid. Als er na deze tijd geen aanbetaling is gedaan, worden de producten weer online beschikbaar gesteld aan de rest van de klanten.

Saldo — Het eindsaldo wordt gefactureerd op de dag nadat de boeking in onze studio's heeft plaatsgevonden en zal binnen 30 dagen na de factuurdatum worden betaald. In geval van laattijdige betaling is de Klant van rechtswege een nalatigheidsintrest van 10% per jaar verschuldigd, evenals een forfaitaire vergoeding van 75€.

Restitutie — In het geval van annuleringen die later dan 72 uur vóór de boekingsdatum worden ontvangen (eerste boekingsdag om 9.00 uur), wordt de aanbetaling van 50% niet terugbetaald. Volledige cyclo-kleur en loodrechte muur-kleur worden niet terugbetaald als de verf al bij de leverancier is besteld. De klant kan de verf komen ophalen in de 7 dagen na de eerste boekingsdag. Na deze 7 dagen is 50.8 Studio eigenaar van de verf.

Loyaliteitsprogramma — Alle Klanten komen als volgt in aanmerking voor ons loyaliteitsprogramma: voor 7 dagen gehuurd voor Studio 1 (of een gelijkwaardig bedrag in euro voor Studio 2, 3, 1 + 2) resulteert dit in 1 dag gratis voor Studio 1 (of een gelijkwaardig bedrag in euro voor Atelier 2, 3, 1 + 2). Deze aanbieding is exclusief alle mogelijke extra's, materiaalhuur en catering.

6. PRIVACY

Marketinggebruik — Door gebruik te maken van de Studio geeft Klant ons toestemming om afbeeldingen of video's, gemaakt tijdens de huurperiode, te gebruiken voor marketingdoeleinden. Dit omvat, maar is niet beperkt tot, het plaatsen van afbeeldingen op onze website, nieuwsbrief of sociale media-accounts. De Klant kan voor of tijdens zijn huurperiode een embargo aanvragen of het gebruik van de beelden voor marketingdoeleinden weigeren door dit aan één van de medewerkers van Studio te melden.

CCTV-systeem — Ons CCTV-systeem geeft prioriteit aan uw privacy en houdt zich aan de AVG-richtlijnen. CCTV wordt strikt gebruikt voor beveiliging en bewaking van de veiligheid van gebouwen. De gegevensverwerking is gebaseerd op gerechtvaardigde belangen of uitdrukkelijke toestemming. Bewegwijzering informeert transparant over de aanwezigheid van cameratoezicht op onze parkeerplaats en in het gebouw. Beeldmateriaal wordt gedurende een beperkte periode bewaard, in overeenstemming met de wettelijke vereisten. Beveiligingsmaatregelen voorkomen ongeoorloofde toegang en garanderen de gegevensintegriteit. Individuen kunnen toegang tot hun gegevens aanvragen en rechten uitoefenen onder de AVG. Irrelevante opnames worden onmiddellijk verwijderd, waardoor de systeemintegriteit behouden blijft. Het betreden van gebouwen impliceert erkenning van cameratoezicht voor de veiligheid. Neem voor vragen contact op met onze functionaris voor gegevensbescherming via info@fiftypointeight.studio.

7. GELDIGHEID

Indien enige bepaling van deze Voorwaarden studiohuur of enig onderdeel daarvan nietig is of wordt, blijven de overige bepalingen en de overige onderdelen van de desbetreffende bepaling volledig van kracht. Als een vertaling van deze Voorwaarden aan de Klant beschikbaar wordt gesteld, is dit uitsluitend voor informatieve doeleinden. In geval van discrepantie tussen deze vertaling en de Algemene Voorwaarden, prevaleert de Franse versie van de voorwaarden voor studiohuur.

8. GESCHILLEN

In geval van een technisch incident of betwisting dient de Klant zijn opmerkingen te vermelden op het studiodecor zoals gedefinieerd in artikel 2. In geval van een juridisch geschil is de Rechtbank van Koophandel te Brussel exclusief bevoegd.